



COMUNE DI BAGALADI

(Città Metropolitana di Reggio Calabria)

N. 253 Reg. Gen.
Del 29.05.2023

AREA AMMINISTRATIVA

DETERMINAZIONE N.119 DEL 29.05.2023

OGGETTO: Legge n. 431 del 9 dicembre 1998, e successive modificazioni ed integrazioni- Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione contributi Approvazione graduatoria definitiva contributi canoni di locazione anno 2022- Fondo e competenza 2023.

Il Responsabile dell'Area Amministrativa

PREMESSO che:

- con decreto n. 3 del 13.04.2023, il Sindaco ha nominato la scrivente Responsabile dell'Area Amministrativa ed ha conferito alla stessa l'incarico di Elevata Qualificazione, ai sensi del comma 3 dell'art. 16 del CCNL 2019/2021;
- ai sensi del DPR 62/2013 e dell'art. 6 bis della legge 241/90, e ss.mm.ii., sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interesse in capo al responsabile che adotta il presente provvedimento;

VISTO l'art. 11 della legge n.431 del 9 dicembre 1998cheha istituito presso il Ministero dei Lavori Pubblici il Fondo Nazionale per il Sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, la cui dotazione annua e' determinata dalla legge finanziaria. Il fondo ha la finalità di integrare, mediante la concessione di contributi, i canoni di locazione dovuti annualmente dai conduttori di alloggi di proprietà pubblica e provata, titolari di contratti registrati ed in possesso dei requisiti minimi, stabiliti dal Decreto Ministeriale del 7.06.1999.

CONSIDERATO che:

- la Giunta Regionale con deliberazione n. 206 del 27.03.2006, ha approvato il nuovo bando per l'erogazione dei contributi di cui all'art. 11 della Legge n.431/1998, a partire dall'anno 2005;
- con detta deliberazione la stessa Giunta ha fissato la data del 31 dicembre quale termine ultimo entro il quale i Comuni dovranno annualmente emanare, a pena di decadenza, l'avviso pubblico per la formazione delle graduatorie degli aspiranti all'assegnazione del contributo ed entro il 31 maggio di ogni anno, i Comuni dovranno trasmettere alla Regione Calabria tutta la documentazione necessaria alla ripartizione del fondo annuale;

VISTI:

- la Circolare Prot. n. 336579 del 19 ottobre 2020 della Regione Calabria – Dipartimento 6 Infrastrutture Lavori Pubblici Mobilità, Settore 5 “Lavori Pubblici, Politiche di Edilizia

Abitativa” avente ad Oggetto: Contributi di cui al Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione (art. 11, legge n. 431/98 e s.m.i.) - Circolare esplicativa alla DGR n. 206/2006;

- il D.M. del 13 luglio 2022, pubblicato sulla G. U. Serie generale n. 187 del 11/08/2022, "Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Decreto riparto disponibilità 2022" che prevede per l'anno 2022, l'ampliamento della platea dei beneficiari del Fondo anche ai soggetti in possesso di un indice della situazione economica equivalente non superiore a 35.000,00 euro che presentino una autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25%;
- in particolare, l'art. 1, co. 6, del D.M. 13 luglio 2022 secondo cui contributi di che trattasi (ordinari e per perdita reddito IRPEF) non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del cd. reddito di cittadinanza di cui al decreto-legge 28 gennaio 2019, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019, n. 26 e successive modificazioni ed integrazioni, come stabilito dall'art1, comma 5, del DM 12/08/2020. Pertanto i Comuni, successivamente alla erogazione dei contributi, comunicano all'INPS la lista dei beneficiari ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza, per la quota destinata all'affitto;
- la comunicazione del 05/10/2022 con la quale il Dipartimento 6 - Infrastrutture - Lavori Pubblici – Mobilità Settore Politiche Abitative della Regione Calabria ha indicato i criteri e le procedure per la ripartizione e l'erogazione delle risorse complessive regionali del Fondo di cui alla legge 431/1198;

VISTO l'Avviso Pubblico della Regione Calabria, pubblicato in data 5/10/2022, avente ad oggetto: "Art.11 Legge 431/98- Comunicazioni e fogli di calcolo contributo per il canone di locazione sostenuto nell'anno 2022- Competenza 2023", sul portale del Dipartimento 6 Lavori pubblici-Area Edilizia e Politiche Abitative”;

RICHIAMATA la Deliberazione D.G.R. n. 206 del 27/03/2006, che pone in capo ai Comuni la competenza a predisporre, entro il 31 dicembre di ogni anno, il bando per l'assegnazione dei contributi di che trattasi;

DATO ATTO CHE:

- con la determinazione del Responsabile dell'Area Amministrativa pro-tempore, n. 254 del 29/12/2022, RG n. 448 di pari data, è stato predisposto ed approvato il bando con lo schema di domanda, per l'erogazione dei contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione anno 2022, Fondo e competenza 2023, subordinando detta erogazione all'assegnazione dei fondi regionali;
- l'Avviso Pubblico, prot. n. 5868 del 30.12.2022, è stato pubblicato all'albo on-line per 60 giorni;
- che entro il termine di scadenza dello stesso, sono pervenute n. 3 istanze:
 1. prot. 733 del 6.02.2023, *omissis*;
 2. prot. 808 del 09.02.2023, *omissis*;
 3. prot. 1153 del 27.02.2023, *omissis*;
- a seguito di istruttoria, sono state ammesse tutte le domande;
- è stato predisposto l'elenco delle richieste sul foglio di calcolo elaborato dalla Regione Calabria;
- da tale sistema applicativo informatico risulta ammessa n.1 istanza al contributo mentre

sono state automaticamente escluse n.2 istanze;

- con propria determinazione n.107 del 16.05.2023, Reg. Gen. n. 234 di pari data, è stato approvato, ai sensi dell'art. 9 dell'Avviso Pubblico, l'elenco provvisorio di cui alla legge 431/1998- Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione anno 2022 Fondo e competenza 2023;
- è stato pubblicato, per sette giorni, l'estratto del predetto elenco all'Albo Pretorio on-line e sull'Home Page dell'Ente, al fine di consentire agli interessati di presentare, entro detto termine, eventuali ricorsi, debitamente motivati o eventuali richieste di rettifiche;
- nessun ricorso è pervenuto al protocollo dell'Ente;

RITENUTO di approvare, ai sensi dell'art. 9 dell'Avviso pubblico, la graduatoria/elenco definitiva degli aventi diritto al contributo di cui alla legge 431/1998- Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni per l'anno 2022- Fondo e competenza 2023;

ACQUISITO il parere attestante la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa alla sua adozione ai sensi dell'art. 147 bis del Dlgs 267/2000 e ss.mm.ii., mentre si dà atto che non occorre il parere di regolarità contabile e di attestazione di copertura finanziaria, atteso che dalla presente determinazione non scaturisce alcun impegno di spesa da imputare al bilancio vigente;

RAVVISATA la propria competenza in materia;

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", come modificato ed integrato dal D.Lgs n.126/2014;
- l'art.147 bis del D.lgs 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento
- il D.lgs n.118/2011 ed in particolare i punti 6 e 9.1 del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria (allegato 4/2);
- la legge 431/98, art.11 ss.mm.ii.
- lo Statuto Comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 3.04.2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2023-2025 (art. 170, comma 1 del D.lgs 267/2000)
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 19.04.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2023 - 2025 (art. 151 del D.lgs 267/2000 ed art. 10 D.lgs n. 118/2011). Annuale 2023;

DETERMINA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, da intendersi integralmente richiamata e ne costituisce motivazione;

=DI APPROVARE la graduatoria definitiva allegata al presente atto, per farne parte integrante e sostanziale, dei partecipanti al bando per l'assegnazione del contributo di cui alla legge 431/1998- Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione anno 2022 Fondo e competenza 2023, come di seguito riportato:

N	PROT.	DATA	RICHIEDENTE	AMMESSO/ESCLUSO O AL CONTRIBUTO	MOTIVAZIONE
---	-------	------	-------------	---------------------------------------	-------------

1	733	6.02.2023	<i>omissis;</i>	ESCLUSO	Incidenza canone valore ISE inferiore al 14%- %-reddito superiore a 2 annualità pensioni minime INPS
2	808	9.02.2023	<i>omissis;</i>	ESCLUSO	Incidenza canone valore ISE inferiore al 14%-reddito superiore a 2 annualità pensioni minime INPS
3	1153	27.02.2023	<i>omissis;</i>	AMMESSA	Fascia A

=DI TRASMETTERE copia della presente determinazione con allegata la graduatoria/elenco, per quanto di competenza, alla Regione Calabria Dipartimento 6 "Infrastrutture - LL.PP. - Mobilità" Settore 5 "LL.PP., Politiche Edilizia abitativa";

=DI DARE ATTO CHE:

- si procederà ad impegnare la somma necessaria nei rispettivi capitoli di entrata e di spesa del bilancio 2023 a seguito di comunicazione di avvenuta erogazione delle somme da parte della Regione Calabria;
- l'elenco definitivo è stato redatto in ossequio ai principi in materia di privacy, dando atto che l'elenco integrale è depositato nel fascicolo di ufficio;

=DI ATTESTARE, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

=DI DARE ATTO CHE:

- non sussistono ipotesi di conflitto di interessi come previsto dall'art. 6 bis della legge 241/90 e dal D.P.R. 62/2013 in capo al responsabile del procedimento né in capo al responsabile che adotta il presente provvedimento;
- il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

Il Responsabile dell'Area Amministrativa

F.to (d.ssa Anna Mandalari)



COMUNE DI BAGALADI
(Città Metropolitana di Reggio Calabria)

CF/P.IVA 00283390905
comune.bagaladi@asmepec.it
Tel. 0965/724016)

OGGETTO: Legge n. 431 del 9 dicembre 1998, e successive modificazioni ed integrazioni- Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione contributi Approvazione graduatoria provvisoria contributi canoni di locazione anno 2022- Fondo e competenza 2023.

ELENCO DEFINITIVO AMMESSI ED ESCLUSI

N	PROT.	DATA	RICHIEDENTE	AMMESSO/ESCLUSO O AL CONTRIBUTO	MOTIVAZIONE
1	733	6.02.2023	omissis	ESCLUSO	Incidenza canone valore ISE inferiore al 14%
2	808	9.02.2023	omissis	ESCLUSO	Incidenza canone valore ISE inferiore al 14%
3	1153	27.02.2023	omissis	AMMESSA	Fascia A

Bagaladi li 29/05/2023

Il Responsabile dell'Area Amministrativa
F.to **(d.ssa Anna Mandalari)**

